

## Wunderschöne Altbauwohnung zu verkaufen!



**Immobiliennummer:** 29115  
**Ort / Region:** 1160 Wien  
**Wohn- / Nutzfläche:** ca. 54 m<sup>2</sup>  
**Vermittlungsvergütung:** 3 % zzgl. Ust

**Kaufpreis (in Euro):** €295.000,-  
**Energieausweis:** HWB 121

### Kurzbeschreibung

Wunderschöne Altbauwohnung in 1160 Wien zu verkaufen.

### Detailbeschreibung

Diese wunderschöne Wohnung liegt im 1. Stock und ist in einem Top-Zustand.

Die Wohnung gliedert sich wie folgt auf:

Vorraum, WC, großes Bad, Küche, Wohn-/Essbereich, Schlafzimmer mit begehbaren Schrankraum.

#### **Ausstattung**

Die Gastherme ist erneuert, Abstellraum und ein Kellerabteil.

**Nähere Informationen erhalten Sie gerne bei Herrn Manfred Wagner unter 0664-10 44 580.**

**Aufgrund der Nachweispflicht gegenüber unserem Auftraggeber werden nur Anfragen mit vollständigen Kontaktdaten (Vor- und Familienname, Telefonnummer, Adresse, Email) bearbeitet bzw. Informationen erteilt.**

**Haben Sie eine Immobilie zu verkaufen,  
dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.**



